

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego
i Infrastruktury oraz Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska
i Spraw Społecznych
z dnia 21 marca 2019 roku

=====

Przewodnicząca Komisji Budżetu otworzyła posiedzenie o godz. 15.00, a następnie powitała przybyłych członków komisji. Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w pok. nr 4.

Obecni:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| 1. Czapska Krystyna | - Przewodnicząca Komisji Budżetu |
| 2. Kowalczyk Mariusz | - wiceprzewodniczący Komisji Budżetu |
| 3. Kulczyc Piotr | - członek |
| 4. Łukaszewski Marek | - członek |
| 5. Matuszewski Andrzej | - członek |
| 6. Poznar Jerzy | - członek |
| 7. Tarkowska-Bielak Paulina | - członek |
| 8. Grzech Krzysztof | - Przewodniczący Komisji Zdrowia |
| 9. Barna Danuta | - członek |
| 10. Ptak Łukasz | - wiceprzewodniczący Komisji Zdrowia |
| 11. Skalski Antoni | - członek |
| 12. Skowroński Jan | - członek. |

Nieobecni byli radni Barbara Kułacz i Ryszard Kopacki.

Goście:

1. Jan Serkies - Burmistrz Miasta
2. Tomasz Głębicki - Naczelnik Wydziału RG
2. Barbara Kuta - insp. UM
3. Artur Krakowski - insp. UM
4. Edward Kośnik - Dyrektor ChZGKiM
5. Stanisław Stasiak - Kierownik Oddziału Wod.-Kan. ChZGKiM.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy wniesione.
2. Gospodarka wodno-ściekowa w mieście, niezbędne inwestycje (remonty jakie wykonano w 2018 r. i konieczne remonty w 2019 r., stan sieci wodno-ściekowej - ilość do wymiany, ilość szamb w mieście i terminy ich likwidacji).
3. Sprawy różne.

„Za” przyjęciem porządku posiedzenia głosowano jednomyślnie.

Ad. 1. Sprawy wniesione.

W tym punkcie porządku posiedzenia członkowie komisji zapoznali się ze sprawami, które wpłynęły do biura Rady.

Insp. UM Barbara Kuta przedstawiła projekt uchwały:

- **w sprawie trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania,**

Zgodnie z art. 9a ust. 15 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie rada gminy, określa w drodze uchwały, tryb i sposób powoływania i odwoływania członków zespołu interdyscyplinarnego oraz szczegółowe warunki jego funkcjonowania. Uchwała taka obowiązuje od 2010 r., jednak po ostatniej kontroli działań Miejskiego Zespołu Interdyscyplinarnego, przeprowadzonej w styczniu br., nadzór wojewody wystąpił o zmianę poprzez dodanie zapisu, że uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

„Za” skierowaniem ww. projektu uchwały, pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.

Insp. UM Artur Krakowski przedstawił projekt uchwały:

- **w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Chojnowa na rok 2019”,**

P. Krakowski poinformował, że program uchwalany jest corocznie i ma na celu zwalczanie bezdomności zwierząt, pomoc bezdomnym zwierzętom, dokarmianie, ale niestety w przypadku psów, również odławianie i dostarczanie do schroniska. Realizacja zadań określonych w programie zmierza do ograniczenia liczby bezdomnych zwierząt. Pan Krakowski dodał, że problem bezdomnych zwierząt od kilku lat zmalał, gdyż zwiększa się świadomość ludzi. Na chwilę obecną dość popularne stało się sterylizowanie i kastrowanie kotów, również przy udziale społecznych karmicieli kotów, którzy pomagają w dostarczaniu ich do gabinetów weterynaryjnych. Koszty takich zabiegów pokrywa miasto.

Przewodniczący rady poruszył temat psich odpadów, które są wielkim problemem w mieście.

Insp. Artur Krakowski stwierdził, że obowiązkiem właściciela jest sprzątanie po swoim czworonogu, niestety potwierdził, że jest to problem, gdyż nie wszyscy stosują się do tego. Pojemników na psie odchody w mieście jest coraz więcej, choć wrzucane są tam wszelkie śmieci, ale zapewnił, że ponowimy informację w tej sprawie w "Gazecie Chojnowskiej".

„Za” skierowaniem ww. projektu uchwały, pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.

Ad. 2. Gospodarka wodno-ściekowa w mieście, niezbędne inwestycje (remonty jakie wykonano w 2018 r. i konieczne remonty w 2019 r., stan sieci wodno-ściekowej - ilość do wymiany, ilość szamb w mieście i terminy ich likwidacji).

Informację przedstawili Dyrektor ChZGKiM Edward Kośnik i Kierownik Oddziału Wodno-Kanalizacyjnego - Stanisław Stasiak.

1. WODA

Dane ogólne za 2018 r.:

a) długość czynnej sieci wodociągowej:

- magistralnej (przesyłowej) : **6,6 km (100%)** w tym z rur :

- stalowych = 6,6 km (100%)

- rozdzielczej (bez przyłączy) : **27,96 km (100%)** w tym z rur:

- cementowo-azbestowych = **0,4 km** - (1,43 %)
- PCV = **2,6 km** - (9,29 %)
- żeliwnych = **14,14 km** - (50,57 %)
- stalowych = **0,20 km** - (0,71 %)
- PEHD = **10,06 km** - (36,00 %)
- PEHD (nowo wybudowane) = **0,56 km** - (2,00 %)

- liczba przyłączy do sieci wodociągowej od budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania: **854 szt.**

- Liczba ludności zaopatrywanej w wodę : **13.112 mieszkańców**

- Woda pobrana z ujęć : **713.571,00 m³ = 713,6 tys. m³**

b) Liczba awarii na głównych sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych – **44 szt.**, w tym:

- wodociągowych **28 szt.**
- kanalizacyjnych **16 szt.**

W 2018 r. wykonano :

A) w ramach inwestycji miejskiej:

- wymianę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej (łącznie z przyłączami) w ul. Reymonta, Ogrodowej, Głowackiego i Kraszewskiego.

B) w ramach otrzymanej dotacji celowej z budżetu Miasta:

- wykonano monitoring na Wieży Ciśnień,
- rozpoczęto budowę nowej studni głębinowej wraz z zakupem materiału na ujęciu wody przy ul. Bielawskiej w Chojnowie.

C) w ramach działalności Oddziału Wod-Kan:

- zmodernizowano i wybudowano odcinki sieci wodociągowej w ulicach: Łokietka – Lipowa (zasilanie ulic włączono do hydroforni przy ul. Sikorskiego),
- wybudowano odcinki sieci wodociągowej z ul. Mickiewicza w kierunku obu stron ul. Kusocińskiego (po za pas drogowy nowo ułożonej nawierzchni asfaltowej),

- wymieniono rury tłoczne w bodniach studni głębinowych w Jarosławce,
- wymieniono rury tłoczne w bodniach studni głębinowych przy ul. Bielawskiej,
- wymieniono zestawy pompowe na studniach głębinowych w Jarosławce,
- wymieniono zestawy pompowe na studniach głębinowych przy ul. Bielawskiej,
- usunięto 44 awarie na sieciach wodociągowych i kanalizacyjnych,
- przeprowadzono remont pompy tłocznej na hydroforni przy ul. Samorządowej,
- wymieniono zasuwy na ciągach instalacji wodnej w sektorze filtrów,
- brano czynny udział przy poborach próbek wody i popłuczyn poprzez próbobiorców z sanepidu i innych laboratoriów,
- usuwano na bieżąco awarie na sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- odtworzono nawierzchnię wraz z podbudową i wyrównaniem ciętych powierzchni asfaltowych oraz w ciągach chodników po awariach,
- wymieniono urządzenia pomiarowe (wodomierze) u odbiorców indywidualnych i firmach ze względu na termin legalizacji w ilości 121 szt.,
- w pomieszczeniu stacji pomp SUW ul. Okrzei pomalowano posadzki i ściany oraz pomalowano budynek gospodarczy na podziemnym zbiorniku wody,
- na terenach zielonych przy ujęciach wody prowadzono prace związane z utrzymaniem terenów zielonych (tj.: koszenie trawy, konserwacja ogrodzeń).

D) w ramach zaleceń pokontrolnych przez Sanepid w budynku i przy budynku Stacji Uzdatniania Wody ul. Bielawska wykonano:

- przeprowadzono remont chodnika od bramy wejściowej do budynku SUW (wymiana płytek na kostkę brukową),
- wykonano z kostki brukowej część opaski wokół budynku z dojściem do kotłowni,
- przebudowano system odwodnienia wód opadowych wraz z odprowadzeniem do rowu melioracyjnego,
- zamontowano nowe drzwi wejściowe do budynku,
- ukończono montaż wszystkich odbojnic na podestach,
- w maszynowni rozpoczęto montaż okładzin ściennych z płytek glazurowanych oraz terakoty na posadzkach,
- w pomieszczeniu filtrów i w maszynowni narożniki zabezpieczono blachą aluminiową,
- w otworach w ścianie pomiędzy pomieszczeniem deszczowni, a pomieszczeniem filtrów elementy drewniane wymieniono na blachę nierdzewną, odporną na działanie skraplającej się wody,
- w maszynowni wymieniono jedną z pomp oraz dokonano częściowej wymiany instalacji wodociągowej z rur stalowych na polietylenowe (PEHD),

- w pomieszczeniu chlorowni przeprowadzono niezbędne remonty (malowanie pomieszczeń i wymiana elementów wentylacyjnych – kratek),
- zakończono wymianę podestów z drewnianych na stalowe w pomieszczeniach maszynowni oraz zamontowano barierki i odbojnice przy posadzce,
- zakończono malowanie pomieszczeń socjalno-bytowych wraz z holem i klatką schodową.

Planowane remonty i potrzeby w 2019 r.:

- Stacja Uzdatniania Wody przy ul. Bielawskiej:

- budowa nowej studni głębinowej na ujęciu wody przy ul. Bielawskiej w Chojnowie,
- przygotowanie do wymiany orurowania napowietrzającego na kolejnych sektorach filtrów pośpiesznych;
- przygotowanie ocieplonych zewnętrznych ścian SUW do zagruntowania i malowania;
- wymiana stalowych rur tłocznych w sektorze filtrów pośpiesznych;
- remont magazynu;
- wykonanie ogrodzenia na studniach 3z/10 i 8z/10 przy ul. Bielawskiej.

- Hydrofornia przy ul. Sikorskiego:

- wymiana zasilania tłoczego do zbiorników podziemnych;
- wymiana stalowych pokryw zbiornika na wodę czystą wraz z odpowietrznikami;
- wykonanie remontu hydroforni przy ul. Sikorskiego, polegający na zamianie zbiorników ciśnieniowych na zestaw hydroforowy przepompowni.

- Hydrofornia przy ul. Samorządowej:

- wymiana zasilania tłoczego do zbiorników podziemnych;
- wymiana drzwi wejściowych i zamurowanie okienek z montażem wentylacji;
- wymiana stalowych pokryw zbiornika na wodę czystą wraz z odpowietrznikami.

- Wieża Ciśnień:

- przeprowadzenie remontu zbiornika na Wieży Ciśnień wraz z przygotowaniem dokumentacji.

- Stacja Uzdatniania Wody przy ul. Okrzei:

- wykonanie zabezpieczenia na zbiorniku podziemnym wody przy ul. Okrzei,
- wymiana urządzeń pomiarowych u odbiorców indywidualnych i firmach ze względu na termin legalizacji;
- usuwanie na bieżąco awarii na sieci wodociągowej i przyłączach;
- odtwarzanie nawierzchni wraz z podbudową i wyrównanie ciętych powierzchni asfaltowych oraz w ciągach chodników po awariach.

Planowane niezbędne remonty odcinków sieci wodnej i kanalizacyjnej na terenie miasta Chojnowa w ulicach w 2019 r.:

- wymiana odcinka rurociągu przy ul. Okrzei w kierunku ul. Łużyckiej w celu poprawy zwiększenia przesyłu ilości wody dla odbiorców,
- ul. Matejki (regulacja studni kanalizacyjnych i wymiana),
- Plac Dworcowy (regulacja studni kanalizacyjnych oraz wymiana sieci wodociągowej wraz z przyłączami),
- ul. Kwiatowa (wymiana odcinka sieci kanalizacyjnej wraz ze studniami w kierunku ul. Długosza),
- ul. Szpitalna i Długosza (wymiana odcinka wodociągowego),
- ul. Lipowa i Akacjowa (wymiana odcinka wodociągowego).

Miasto Chojnów zaopatrywane jest w wodę pitną z trzech, niezależnych od siebie, ujęć podziemnych: Jaroszkówka, Bielawska oraz Michów zgodnie z wydanymi decyzjami.

UJĘCIE WODY	PRODUKCJA ROCZNA
Jaroszkówka	93.196 m ³
Michów	142.423 m ³
Bielawska	477.952 m ³
Razem	713.571 m³

Kontrola jakości wody:

Kontrola jakości wody odbywa się według ustalonego w umowie z Państwową Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną „Harmonogramu pobierania próbek wody” obejmujący 10 punktów poboru wody na terenie miasta Chojnowa. W 2018 roku pobrano 15 próbek w ramach monitoringu kontrolnego i 4 próbki w ramach monitoringu przeglądowego (w tym: 2 wykonane przez PPIS Legnica i 2 wykonane przez Firmę „SGS z Pszczyny”).

W ciągu roku w ramach prowadzonej kontroli wewnętrznej uzyskaliśmy sprawozdania z badań wody w zakresie mikrobiologii i fizykochemii, na podstawie których co kwartał CHZGKiM dostawał decyzję wydawaną przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Legnicy stwierdzającą pozytywną przydatność do spożycia przez ludzi wody z wodociągu sieciowego w Chojnowie.

2.KANALIZACJA

Dane ogólne za 2018 r.:

- Długość czynnej sieci kanalizacyjnej (bez przykanalików): **37,15 km**

- Liczba przyłączy do sieci kanalizacyjnej od budynków mieszkalnych i zbiorowego zamieszkania: **823 szt.**
- Liczba awarii na sieci kanalizacyjnej - **16 szt.** (zatory, zatkania, niedrożności, uszkodzenia rur i awarie na przepompowniach ścieków).
- W ramach inwestycji miejskiej wykonano i przejęto przez ChZGKiM do eksploatacji sieci kanalizacyjne wraz z przyłączami w ul. Kraszewskiego, Reymonta, Głowackiego i Ogrodowej.

W dyskusji radny Marek Łukaszewski poruszył temat budowy kanalizacji w ul. Leśnej i Wrzosowej.

Kierownik Oddziału Wod.-Kan. odpowiedział, że należy tam najpierw zrobić projekt techniczny, dlatego na działki w rejonie ul. Leśnej i Wrzosowej nie wydaje warunków technicznych.

Burmistrz dodał, że oczywiście są jeszcze miejsca w mieście, gdzie należy wykonać kanalizację i wodę, ale obecnie uzbrajamy tereny, które możemy sprzedać i przeznaczyć te środki na inwestycje w mieście. Staramy się racjonalnie gospodarować budżetem i był taki czas, że wykonywano inwestycje prospołeczne z udziałem środków unijnych, których wkrótce już może nie być, np. Basen Miejski, Dom Schrama, MOKSiR, Rynek, Przychodnia Rejonowa, Żłobek Miejski (współfinansowany ze środków rządowych). Mieszkańcy korzystają z tych obiektów, ale teraz musimy je utrzymać, opłacać zatrudnionych tam pracowników. W tym roku oprócz Przychodni Rejonowej naszym priorytetem jest budowa rurociągu wody z Konradówki. Inne rzeczy zaczniemy projektować i w najbliższych latach będziemy wykonywać. Ponadto w ubiegłym roku wykonaliśmy uzbrojenie wodno-kanalizacyjne na dwóch nowych osiedlach i teraz sprzedajemy działki już uzbrojone.

Oddział Wod.-Kan. w chwili obecnej posiada monitoring trzech przepompowni ścieków sanitarnych i jedną przepompownię ścieków deszczowych. System monitoringu pozwala Oddziałowi na bezpośredni podgląd sytuacji wewnątrz przepompowni ścieków, co ułatwia codzienną obsługę przepompowni (szybsza reakcja na zatory, zatkania, awarie pomp). W ramach możliwości finansowych ChZGKiM Oddział starać się będzie o modernizację i włączenie trzech pozostałych przepompowni ścieków na terenie miasta Chojnowa tj. przy ul. Fabrycznej, Bielawskiej i Ćwiklińskiej do zdalnego monitoringu. Na terenie miasta istnieje 16 sztuk szamb, w tym: na posesjach indywidualnych 10 szt. oraz 6 szt. na posesjach zarządzanych przez ChZGKiM, które Oddział Wod.-Kan przy współpracy z Oddziałem Budynków Mieszkalnych i innych zarządców oraz właścicieli posesji będzie planował wpiąć do istniejących sieci kanalizacyjnych, co pozwoli na likwidację szamb do końca 2019 r.

Potrzeby :

- remonty głównych studni kanalizacyjnych;

- bieżące i skuteczne czyszczenie głównych kolektorów kanalizacyjnych;
- zakup niezbędnego dwufunkcyjnego samochodu specjalistycznego WUKO;
- zakup samochodu dostawczego typu Bus.

Szczegółowa informacja stanowi załącznik do protokołu.

W dyskusji poruszono m.in. temat przyczyn zatykania się przepompowni przy ul. Wyspiańskiego, należytego zabezpieczenia ujęcia wody w Michowie.

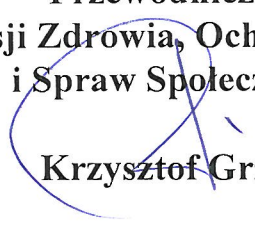
P. Stasiak odpowiedział, że główną przyczyną awarii przepompowni jest niestety czynnik ludzki, czyli wrzucanie do kanalizacji rzeczy, które nie powinny się tam znajdować. Jeśli chodzi o ujęcie w Michowie to są tam wyznaczone strefy ochronne pośrednie i bezpośrednie, jest to kontrolowane, ponadto współpracujemy w tej sprawie z gminą.

Ad. 3. Sprawy różne.

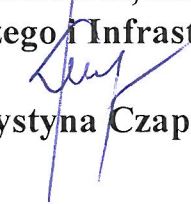
Spraw różnych nie było.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia Przewodnicząca Komisji Budżetu podziękowała zebranym i zamknęła posiedzenie komisji. Posiedzenie zakończono o godz. 16.55.

Przewodniczący
Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska
i Spraw Społecznych


Krzysztof Grzech

Przewodnicząca
Komisji Budżetu, Rozwoju
Gospodarczego i Infrastruktury


Krystyna Czapska

Protokołowała: *Barbara Kuta*