

Protokół
ze wspólnego posiedzenia Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego
i Infrastruktury oraz Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska
i Spraw Społecznych
z dnia 18 września 2019 roku

Przewodnicząca Komisji Budżetu otworzyła posiedzenie o godz. 15.00, a następnie powitała przybyłych członków komisji. Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Chojnowie w pok. nr 4.

Obecni:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| 1. Czapska Krystyna | - Przewodnicząca Komisji Budżetu |
| 2. Kowalczyk Mariusz | - wiceprzewodniczący Komisji Budżetu |
| 3. Kopacki Ryszard | - członek |
| 4. Kulczyk Piotr | - członek |
| 5. Łukaszewski Marek | - członek |
| 6. Matuszewski Andrzej | - członek |
| 7. Poznar Jerzy | - członek |
| 8. Tarkowska-Bielak Paulina | - członek |
| 9. Grzech Krzysztof | - Przewodniczący Komisji Zdrowia |
| 10. Barna Danuta | - członek |
| 11. Ptak Łukasz | - wiceprzewodniczący Komisji Zdrowia |
| 12. Skalski Antoni | - członek |
| 13. Skowroński Jan | - członek. |

Nieobecna była radna Barbara Kułacz.

Goście:

1. Jan Serkies – Burmistrz Miasta
2. Dariusz Subocz - Skarbnik Miasta
3. Tomasz Głębicki – Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego
4. Mirosława Kamińska – insp. UM
5. Barbara Kuta - insp. UM.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy wniesione.
2. Informacja o przebiegu realizacji przetargów na inwestycje i remonty.
3. Wykonanie budżetu miasta za I półrocze 2019 r.

„Za” przyjęciem porządku posiedzenia głosowano jednomyślnie.

Ad. 1. Sprawy wniesione.

W tym punkcie porządku posiedzenia członkowie komisji zapoznali się ze sprawami, które wpłynęły do biura Rady.

Insp. UM Mirosława Kamińska przedstawiła projekty uchwał:

- **w sprawie stwierdzenia zakończenia działalności Gimnazjum Nr 1 im. Jana Pawła II w Chojnowie,**
- **w sprawie stwierdzenia zakończenia działalności Gimnazjum Nr 2 im. Mikołaja Kopernika w Chojnowie,**

Pani Kamińska poinformowała, że ustawodawca nałożył na samorządy obowiązek stwierdzenia faktu likwidacji gimnazjów, które po reformie oświatowej wygasły z dniem 31 sierpnia br., stąd projekty uchwał.

„Za” skierowaniem ww. projektów uchwał, pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.

Insp. UM Barbara Kuta przedstawiła projekty uchwał:

- **w sprawie wyboru ławników do Sądu Rejonowego w Złotoryi,**

W roku 2019 upływa kadencja ławników. W czerwcu rada podjęła uchwałę o powołaniu zespołu opiniującego kandydatów na ławników. Zespół zaopiniował pozytywnie dwie zgłoszone kandydatury do Sądu Rejonowego w Złotoryi. W miesiącu wrześniu br. rada w głosowaniu tajnym dokona wyboru ławników.

„Za” skierowaniem ww. projektu uchwały, pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.

- **w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Bogumiły Miśków na Burmistrza Miasta Chojnowa,**

Dnia 5 sierpnia 2019 r. wpłynęła skarga Pani Bogumiły Miśków na Burmistrza Miasta Chojnowa, w której skarżąca zarzuca brak działań dotyczących uzyskania zezwolenia na budowę zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 328 na działkę nr 269 (skasifikowaną jako droga), który zapewniłby dojazd do gruntu rolnego położonego na terenie Gminy Chojnów w miejscowości Gołaczów.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej Chojnowa dwa razy rozpatrywała skargę 20 i 28 sierpnia 2019 r. Komisja wystąpiła o opinię prawną w sprawie obowiązku wykonania zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 328 na działkę nr 269, będącą własnością Gminy Miejskiej Chojnów. Z opinii wynika, że jednostka samorządu terytorialnego samodzielnie decyduje o zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty oraz, że w stosunku do nieruchomości pozostających we władaniu Skarbu Państwa czy też gminy, żaden przepis prawa nie przewiduje by mieszkaniec danego terenu zainteresowany budową drogi, mógł skutecznie żądać urządzenia na tym terenie drogi. Na uwagę zasługuje również fakt, że Skarżąca jest mieszkanką miasta Chojnowa, ale grunt rolny, do którego domaga się wykonania zjazdu położony jest poza granicami miasta, tj. na terenie Gminy Chojnów w miejscowości Gołaczów.

„Za” skierowaniem ww. projektu uchwały, pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.

Naczelnik Wydziału RG Tomasz Głębicki przedstawił projekt uchwały:

- **w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/75/19 z dnia 28.08.2019 r., w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności,**

P. Głębicki poinformował, że w miesiącu sierpniu rada dokonała wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności, jednakże Regionalna Izba Obrachunkowa zwróciła się o dokonanie zmiany zapisu w § 2 ust. 3, który teraz będzie następujący:

„3. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi pochodzącymi z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne stanowić będzie iloczyn ilości pojemników o określonej pojemności i stawki opłaty określonej w ust. 4.”

„Za” skierowaniem ww. projektu uchwały, pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.

Ad. 2. Informacja o przebiegu realizacji przetargów na inwestycje i remonty.

Do 18.09.2019 r. przeprowadzono 5 postępowań o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadania inwestycyjne :

I. Budowa nawierzchni ulicy Matejki w Chojnowie (część I zamówienia)

Przebudowa chodnika ulicy Wyspiańskiego w Chojnowie – druga strona (część II Zamówienia).

Na „Budowę nawierzchni ulicy Matejki w Chojnowie” wpłynęły - 3 oferty.

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano – 11.04.2019 r.

Wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę: OL-GARDEN Monika Brzózka, Legnica.

Najniższa cena za wykonanie zamówienia spośród ofert złożonych w przetargu wynosi: 316.445,05 zł.

Najwyższa cena za wykonanie zamówienia spośród ofert złożonych w przetargu wynosi: 371.031,24 zł.

- Oferta uzyskała największą ilość punktów spośród ofert złożonych w przetargu.

- cena wybranej oferty wynosi 316.445,05 zł.

- Kwota którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi: 300.000,00 zł

- umowa została podpisana 25.04.2019 r. na kwotę 316.445,05 zł.

Wykonawca wykonał roboty budowlane w terminie zgodnie z umową.

Na „Przebudowę chodnika ulicy Wyspiańskiego w Chojnowie – druga strona wpłynęły - 3 oferty.

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano – 11.04.2019 r.

Wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę: Firmę Brukarską „GRANIT-BRUK”, Chojnów.

- Oferta uzyskała największą ilość punktów spośród ofert złożonych w przetargu.
- Kwota którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła: 120.000,00 zł.

Najniższa cena za wykonanie zamówienia spośród ofert złożonych w przetargu wynosi: 146.370,00 zł.

Najwyższa cena za wykonanie zamówienia spośród ofert złożonych w przetargu wynosi: 212.750,23 zł.

- cena wybranej oferty wynosi 146.370,00 zł
- umowa została podpisana – 29.04.2019 r. na kwotę 146.370,00 zł

Wykonawca wykonał roboty budowlane w terminie zgodnie z umową.

II. Modernizacja budynku Szkoły przy ul. Reymonta w Chojnowie wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap I – remont budynków.

I - postępowanie

Postępowanie wszczęto 19.04.2019 r.

Do upływu terminu składania ofert nie wpłynęła żadna oferta.

W związku z powyższym postępowanie zostało unieważnione.

II – postępowanie

Postępowanie wszczęto 09.05.2019 r.

Wpłynęły trzy oferty.

Najniższa cena za wykonanie zamówienia spośród ofert złożonych w przetargu wynosi 464.768,33 zł.

Najwyższa cena za wykonanie zamówienia spośród ofert złożonych w przetargu wynosi 689.857,65 zł.

Wybrano ofertę złożoną przez Wykonawcę: Przedsiębiorstwo Budownictwa Specjalistycznego i Melioracji Sp. z o.o., Legnica.

- Oferta zyskała największą ilość punktów spośród ofert złożonych w przetargu.
- cena wybranej oferty wynosi 464.768,33 zł
- umowa została podpisana 13.06.2019 r. na kwotę 464.768,33 zł.

Wykonawca wykonał roboty budowlane w terminie zgodnie z umową.

III. „Modernizacja budynku szkoły przy ulicy Reymonta w Chojnowie wraz z zagospodarowaniem terenu – etap II- Zagospodarowanie Terenu”.

I - postępowanie

Postępowanie wszczęto 02.05.2019 r.

Do upływu terminu składania ofert wpłynęła jedna oferta.

Kwota którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosiła: 280.000,00 zł brutto.

Cena oferty złożonej w przetargu wynosi 528.900,00 zł.

Postępowanie zostało unieważnione ponieważ cena ofert przewyższa w dużej mierze kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. o 248.800 zł.

II – postępowanie

Postępowanie wszczęto 22.05.2019 r.

Wpłynęła jedna oferta.

Oferta została złożona przez Wykonawcę: Firma Brukarska „Granit-BRUK” Mirosław Furmanek, Chojnów, która została wybrana.

- Oferta uzyskała maksymalną ilość punktów.

- Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wyniosła 235.231,00 zł.

- Cena wybranej oferty wynosi 528.900,00 zł

- Umowa została podpisana 14.06.2019 r. na kwotę 528.900,00 zł.

Wykonawca wykonał roboty budowlane w terminie zgodnie z umową.

Burmistrz dodał, że oprócz w/w postępowań w trybie zamówień publicznych były realizowane remonty i inwestycje w trybie zapytania o cenę o wartości do 30.000 euro.

Ad. 3. Wykonanie budżetu miasta za I półrocze 2019 roku.

Budżet Miasta na 2019 rok został przyjęty Uchwałą nr IV/17/18 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 18 grudnia 2018 r. i obejmował prognozowane dochody ogółem w wysokości 57.323.355,80 zł, w tym: dochody bieżące w wysokości 53.596.835,80 zł oraz dochody majątkowe w kwocie 3.726.520,00 zł, a limit wydatków został przyjęty w kwocie 61.433.438,85 zł, w tym: wydatki bieżące w kwocie 48.823.981,42 zł i wydatki majątkowe w wysokości 12.609.457,43 zł.

Przyjęta uchwała określiła deficyt budżetu w wysokości 4.110.083,05 zł, którego pokrycie zaplanowano przychodami z zaciągniętych kredytów.

W budżecie zaplanowano również przychody w wysokości 5.271.896,58 zł z tytułu planowanych do zaciągnięcia kredytów i pożyczek oraz rozchody w kwocie 1.161.813,53 zł na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów i pożyczek.

W trakcie I półrocza 2019 roku, na podstawie uchwał Rady Miejskiej oraz zarządzeń Burmistrza Miasta, dokonano zmian w pierwotnie planowanych wysokościach dochodów i wydatków w wyniku zmian dotacji, dochodów własnych oraz przychodów i rozchodów w związku ze zmianą instrumentu finansowego (z kredytu na obligacje), a także w związku z wprowadzeniem przychodów z tytułu wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych w kwocie 2.531.223,95 zł.

Ostateczny plan po zmianach na koniec I półrocza 2019 roku przedstawia się następująco:

dochody ogółem - 58.065.491,60 zł, w tym:

dochody bieżące - 54.334.054,31 zł, dochody majątkowe - 3.731.437,29 zł,

wydatki ogółem - 64.759.707,02 zł, w tym:

wydatki bieżące - 50.942.423,88 zł, wydatki majątkowe - 13.817.283,14 zł,
przychody - 7.756.223,95 zł,
rozchody - 1.062.008,53 zł,
deficyt budżetowy - 6.694.215,42 zł.

W dyskusji radni poruszyli sprawę m.in. wykonania inwestycji na niższym poziomie niż planowano w pierwszym półroczu 2019 r., które częściowo zostały zrealizowane w późniejszym terminie oraz temat ubiegłorocznego Budżetu Obywatelskiego.

Burmistrz zwrócił uwagę, że część z zaplanowanych inwestycji nie zostanie zrealizowana, gdyż ponad 1,5 mln zł wydatkowano na remont Szkoły Podstawowej nr 3 bez zaciągania żadnych kredytów. Jednocześnie dodał, że ten rok jest bardzo trudnym rokiem budżetowym, gdyż po likwidacji gimnazjów spore środki wydano także na odprawy dla pracowników.

Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego poinformował, że jeśli chodzi o Budżet Obywatelski z 2018 r. to nadal czekamy na pozwolenie na budowę na amfiteatr w Parku Śródmiejskim. W przypadku Parku Piastowskiego skutecznie zablokował tę inwestycję Konserwator Zabytków, którego wizja odbiega od naszego projektu. Szukamy rozwiązania, aby skłonił się ku naszej propozycji i czekamy na decyzję, od której można by się odwołać, bo dotychczas jest to w formie opinii.

Burmistrz podsumował, że niestety czas oczekiwania na pozwolenie jest dość długi i nie zależy to od nas.

Radni poruszyli również sprawę funkcjonowania i sytuacji finansowej Chojnowskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

Burmistrz poinformował, że zakład musi zwiększyć ściągalność zadłużeń i obecnie prowadzona jest kontrola w tym zakresie.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia Przewodnicząca Komisji Budżetu podziękowała zebrany i zamknęła posiedzenie komisji. Posiedzenie zakończono o godz. 16.20.

Przewodniczący
Komisji Zdrowia, Ochrony Środowiska
i Spraw Społecznych

Krzysztof Grzech

Przewodnicząca
Komisji Budżetu, Rozwoju
Gospodarczego i Infrastruktury

Krystyna Czapska

Protokołowała: *Barbara Kuta*