

Zarządzenie Nr 161/2020
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 22 grudnia 2020r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./ w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów w celu postawienia wiaty śmietnikowej:

- część działki oznaczonej numerem 295/1 położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa, objętej księgą wieczystą nr LE1Z/00013613/1.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wymienionych w § 1, przeznaczonych do użyczenia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ~~16~~¹⁶¹/2020
Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 4.2 grudnia 2020 r.
w sprawie przeznaczenia do dodania w użyczenie
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej
Chojnow

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do użyczenia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki nr 295/1, KW LE1Z/00013613/1, obręb 6	36,0	teren niezabudowany porośnięty trawą - pobocze drogi stanowiącej ulicę gen. Władysława Sikorskiego	nieruchomość oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 29 L 1x2- teren pełniący funkcję ulicy lokalnej ; sposób zagospodarowania – postawienie wiaty śmietnikowej przez Wspólnoty Mieszkaniowe Sikorskiego 2 A-C i Sikorskiego 4 A-C	bezpłatne użyczenie	umowa użyczenia na czas nieoznaczony

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 22.12.2020 r. do 12.01.2021 r..
Po upływie terminu podania wykazu do publicznej wiadomości tj. 12 stycznia 2021 r. zostanie przygotowana umowa użyczenia.

Zarządzenie Nr 161/2020
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 22 grudnia 2020r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./ w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do oddania w użyczenie na czas nieoznaczony nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów w celu postawienia wiaty śmietnikowej:

- część działki oznaczonej numerem 295/1 położonej w obrębie 6 miasta Chojnowa, objętej księgą wieczystą nr LE1Z/00013613/1.

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wymienionych w § 1, przeznaczonych do użyczenia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr ~~16~~1/2020
 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 4.4 grudnia 2020 r.
 w sprawie przeznaczenia do dodania w użyczenie
 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej
 Chojnów

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do użyczenia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma płatności	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	część działki nr 295/1, KW LE1Z/00013613/1, obręb 6	36,0	teren niezabudowany porośnięty trawą - pobocze drogi stanowiącej ulicę gen. Władysława Sikorskiego	nieruchomość oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem 29 L 1x2- teren pełniący funkcję ulicy lokalnej ; sposób zagospodarowania – postawienie wiaty śmietnikowej przez Wspólnoty Mieszkaniowe Sikorskiego 2 A-C i Sikorskiego 4 A-C	bezpłatne użyczenie	umowa użyczenia na czas nieoznaczony

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, tj. od dnia 22.12.2020 r. do 12.01.2021 r..
 Po upływie terminu podania wykazu do publicznej wiadomości tj. 12 stycznia 2021 r. zostanie przygotowana umowa użyczenia.

Zarządzenie Nr 160/2020
Burmistrza Miasta Chojnowa
z dnia 22 grudnia 2020r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm./ w wykonaniu uchwały nr V/22/11 Rady Miejskiej Chojnowa z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Chojnów oraz Zarządzenia Nr 54 Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 10 kwietnia 2019 r. w sprawie wysokości stawek czynszu oraz zasad wydzierżawiania/ wynajmowania nieruchomości stanowiących własność lub prawo użytkowania wieczystego Gminy Miejskiej Chojnów, Burmistrz Miasta Chojnowa zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznacza do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Gminy Miejskiej Chojnów, w skład której wchodzi część działki oznaczonej numerem 277/11 i część działki nr 277/5 z obrębu 4 miasta Chojnowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oznaczonych geodezyjnie jako działki o numerach: 277/4 przy ul. Dąbrowskiego 11 oraz nr 278 przy ul. Tkackiej 10 w Chojnowie .

§ 2.

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wymienionych w § 1, przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Chojnowie i zamieszczenie na stronie internetowej urzędu oraz opublikowanie w prasie o zasięgu powiatowym informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta

Jan Serkies

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 160/2020

Burmistrza Miasta Chojnowa z dnia 22 grudnia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Chojnów

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego	Okres dzierżawy	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6	7	7
1.	część działki nr 277/11 i 277/5 obręb 4 - KW LE1Z/00013615/5	150	Nieruchomość położona w kompleksie budynków Dąbrowskiego 11, Tkacka 10 i Tkacka 12 – użytkowana jako podwórze wymienionych budynków, teren niezabudowany	teren oznaczony symbolem 44 MN/U- zabudowa mieszkaniowa; sposób zagospodarowania – nieruchomość niezbędna do obsługi budynku mieszkalnego położonego przy ul. Dąbrowskiego 11 i budynku przy ul. Tkackiej 10 na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	20,00 zł netto rocznie ustalony dla Wspólnoty Mieszkaniowej Dąbrowskiego 11 za udział 1/2 części, płatny do 31 marca każdego roku, 120,75 zł netto miesięcznie - dla właścicieli budynku Tkacka 10 za udział 1/2 części- grunt pod działalność handlowo-usługową. Czynsz podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg obowiązującej stawki oraz corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS	czas nieoznaczony	dodatkowe świadczenia dzierżawcy z tytułu dzierżawy-podatek od nieruchomości

1. Wyzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych tj. działki nr 277/4, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LE1Z/00020438/2 i działki nr 278, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LE1Z/00014659/2 w udziale wynoszącym po 1/2 części na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Dąbrowskiego 11 i Właścicieli nieruchomości przy ul. Tkackiej 10 w Chojnowie.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Chojnowie przez okres 21 dni, tj. od dnia 22.12.2020 r. do 12.01.2021 r.. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie o zasięgu powiatowym.
3. Nieruchomość zostanie obciążona służebnością dojścia na rzecz właścicieli nieruchomości położonej przy ul. Tkackiej 12, działka nr 277/6 z obrębu 4, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LE1Z/00022480/5.