

Protokół Nr 27/17
z posiedzenia Komisji Budżetu, Rozwoju Gospodarczego i Infrastruktury
z dnia 26 kwietnia 2017 roku

=====

Przewodnicząca Komisji otworzyła posiedzenie o godz. 15.00, następnie powitała przybyłych gości. Posiedzenie odbyło się w Urzędzie Miejskim w pok. nr 4.

Obecni:

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| 1. Czapska Krystyna | - przewodnicząca komisji |
| 2. Łukaszewski Marek | - wiceprzewodniczący komisji |
| 3. Kopacki Ryszard | - członek |
| 4. Kowalczyk Mariusz | - członek |
| 5. Matuszewski Andrzej | - członek |
| 6. Morawski Dariusz | - członek |
| 7. Poznar Jerzy | - członek |

Nieobecna była radna Barbara Kułacz.

Goście:

1. Jan Serkies - Burmistrz Miasta
2. Brygida Mytkowska - Sekretarz Miasta
3. Józef Kowalski - insp. UM
4. Krzysztof Chylak - Kierownik Oddziału Wod.-Kan. ChZGKiM
5. Jan Skowroński - Przewodniczący Rady Miejskiej
6. Angelina Ryske - insp. UM
7. Janusz Mikołajczyk - Naczelnik Wydziału RG.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy wniesione.
2. Informacja o ogłoszonych przetargach na 2017 r.

„Za” przyjęciem porządku posiedzenia głosowano jednomyślnie.

Ad. 1. Sprawy wniesione.

W tym punkcie porządku posiedzenia członkowie komisji zapoznali się ze sprawami, które wpłynęły do biura Rady.

Insp. UM Józef Kowalski przedstawił projekt uchwały:

- **w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków obowiązujących na terenie miasta Chojnowa na okres od dnia 1 czerwca 2017 roku do dnia 31 maja 2018 roku,**

P. Józef Kowalski poinformował, że taryfy ustala się raz w roku na podstawie kosztów poniesionych w roku ubiegłym oraz planowanych prac na rok bieżący. Na

ten rok zaproponowano cenę wody 4,03 zł netto, a brutto 4,35 zł. Poprzednio wynosiła ona 3,79 zł netto, a brutto 4,09 zł, czyli różnica wyniesie 0,26 zł/m³ brutto. Cenę ścieków pozostawia się bez zmian, czyli 4,92 zł netto, a brutto 5,31 zł. W Chojnowie łączna cena wody i ścieków po podwyżce to 9,66 zł/m³.

W sąsiednich miejscowościach łączne ceny wody i ścieków wynoszą: Chocianów - 10,91 zł, Złotoryja - 10,05 zł, Legnica 10,66 zł, Lubin - 12 zł, Bolesławiec - 10,90 zł.

Kierownik Oddz. Wod.-Kan. Krzysztof Chylak poinformował ponadto, że nie ma u nas opłaty abonamentowej, a większość samorządów już wprowadziła taką opłatę.

„Za” skierowaniem ww. projektu uchwały, pod obrady najbliższej sesji głosowano jednomyślnie.

Przewodniczący Rady Miejskiej przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Statutu Miasta Chojnowa przygotowany przez radnego Pawła Grabek.

W dyskusji radni uznali, że zmiany Statutu Miasta wprowadzone zostały w poprzedniej kadencji i nie ma potrzeby obecnie dokonywać kolejnych.

Insp. UM Angelina Ryske poinformowała, że przygotowuje projekty uchwał w sprawie zmiany budżetu Miasta Chojnowa na 2017 rok oraz w sprawie zaciągnięcia pożyczki długoterminowej.

Planuje się zaciągnąć pożyczkę długoterminową w 2017 roku z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu w wysokości 108.000,00 zł z przeznaczeniem na współfinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą "Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków, kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami sanitarnymi, wpustów kanalizacji deszczowej z przyłączami - Etap II i III - ul. Witosa, Mickiewicza i Bohaterów Getta Warszawskiego". Na tę inwestycję otrzymamy również z WFOŚiGW dotację w wysokości 108.000 zł. Spłata pożyczki wraz z należnymi odsetkami nastąpi w latach 2017-2018 z dochodów własnych gminy.

Jeśli chodzi o zmiany w budżecie to proponuje się:

1. Zwiększenie planowanych dochodów budżetu o kwotę 155.017,01 zł, w tym:
 - 1) zwiększenie dochodów bieżących o kwotę 47.017,01 zł, z tytułu środków niewydatkowanych do końca 2016 r. na realizację projektu "Równe szanse w edukacji uczniów Szkoły Podstawowej nr 3 i Gimnazjum nr 1 w Chojnowie" współfinansowanego ze środków unijnych.
 - 2) zwiększenie dochodów majątkowych o kwotę 108.000 zł z tytułu dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu na współfinansowanie zadania pn."Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków, kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami sanitarnymi, wpustów kanalizacji deszczowej z przyłączami - Etap II i III - ul. Witosa, Mickiewicza i Bohaterów Getta Warszawskiego" w kwocie 108.000,00 zł.
2. Zwiększenie planowanych przychodów o kwotę 108.000 zł z tytułu pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

z przeznaczeniem na współfinansowanie zadań pod nazwą "Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków, kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami sanitarnymi, wpustów kanalizacji deszczowej z przyłączami - Etap II i III - ul. Witosa, Mickiewicza i Bohaterów Getta Warszawskiego" w kwocie 108.000,00 zł.

3. Zwiększenie planowanych wydatków budżetu o kwotę 236.017,01 zł, w tym:

1) Zwiększenie planu wydatków bieżących o kwotę 191.017,01 zł, w tym:

a) w rozdziale Drogi publiczne gminne zwiększenie limitu wydatków o kwotę 68.700,00 zł w związku z koniecznością zabezpieczenia środków na remonty cząstkowe dróg oraz większymi wydatkami na zimowe utrzymanie dróg niż pierwotnie planowano;

b) w rozdziale Gospodarka gruntami i nieruchomościami zwiększenie planu o kwotę 42.150,00 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na wypłatę odszkodowania za grunty pod poszerzenie ul. Bielawskiej;

c) zwiększenie wydatków o kwotę 5.200,00 zł z przeznaczeniem na bieżące utrzymanie Cmentarza Komunalnego w Chojnowie;

d) w rozdziale Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego zwiększenie limitu wydatków o kwotę 2.000,00 zł w związku z zapłatą odsetek od planowanej do zaciągnięcia pożyczki z WFOŚiGW;

e) zwiększenie wydatków o kwotę 47.017,01 zł na realizację projektu współfinansowanego przez Unię Europejską pn. "Równe szanse w edukacji uczniów Szkoły Podstawowej nr 3 i Gimnazjum nr 1 w Chojnowie";

f) zwiększenie planu wydatków w żłobku o kwotę 15.000,00 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie brakujących środków na wypłatę wynagrodzeń dla pracowników;

e) w rozdziale 90095- Pozostała działalność zwiększenie wydatków o kwotę 10.950 zł z przeznaczeniem na bieżące wydatki.

2) Zwiększenie planu wydatków majątkowych o kwotę 45.000,00 zł, w tym:

a) zwiększenie w rozdziale 75023 - Urzędy gminy o kwotę 45.000,00 zł z przeznaczeniem na realizację zadań inwestycyjnych, w tym:

- modernizacja sali posiedzeń Rady Miejskiej w Urzędzie Miejskim w Chojnowie o kwotę 35.000,00 zł;

- modernizacja kotłowni Obsługującej Budynki Urzędu Miejskiego, Biblioteki i Muzeum Regionalnego o kwotę 10.000,00 zł;

4. Zwiększenie planowanych rozchodów budżetu o kwotę 27.000 zł z tytułu spłaty dwóch rat pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zaciągniętej w 2017 roku.

Ad. 2. Informacja o ogłoszonych przetargach na 2017 r.

Informację przedstawił Naczelnik Wydziału RG - Janusz Mikołajczyk.

Do dnia 26.04.2017 r. przeprowadzono niżej wymienione postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków, kanalizacji ogólnospławnej z przykanalikami, wpustów kanalizacji deszczowej z przyłączami - Etap II i III - ul. Witosa, Mickiewicza i Bohaterów Getta Warszawskiego w Chojnowie.

- Wykonawca: **Przedsiębiorstwo Konserwacji Urządzeń Wodnych i Melioracyjnych MELIOBUD Sp. z o.o. ul. Lubańska 42, 59-730 Nowogrodzice**
- umowa została podpisana w dniu **03.03.2017 r.**
- cena wybranej oferty - **980.310,00 zł**
- koszt inwestycji wg kosztorysu inwestorskiego - netto: 1.354.363,84 zł
- brutto: 1.665.867,53 zł
- termin zakończenia: **31.07.2017 r.** Inwestycja w toku.

2. Budowa kładki dla pieszych na rzece Skora KM 11+825 w Chojnowie (1).

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

Cena najkorzystniejszej oferty (oferty z najniższą ceną) przewyższyła kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia o 494.527,91 zł.

Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi 300.000,00 zł (brutto).

W przetargu wpłynęły cztery oferty.

Oferta z najniższą ceną - 794 527,91 zł

Oferta z najwyższą ceną - 1 480 000,00 zł

- koszt inwestycji wg kosztorysu inwestorskiego - netto: 333.338,36 zł
- brutto: 410.006,18 zł.

3. Budowa i przebudowa dróg miejskich:

- **Część I zamówienia: Przebudowa dojazdu do budynku nr 12 przy ul. Sikorskiego z włączeniem do ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego,**
- **Część II zamówienia: Przebudowa ulicy Reymonta i ulicy Ogrodowej w Chojnowie – Etap I.**

W postępowaniu dopuszczono składanie ofert częściowych.

Na część I i Część II zamówienia wpłynęło po dwie oferty.

Ofertę nr 1 złożoną na część I i II zamówienia odrzucono na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ponieważ jej treść nie odpowiadała treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Postępowanie na część I zamówienia zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), ponieważ cena oferty najkorzystniejszej (oferta nr 2) przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części I zamówienia o 17.766,97 zł.

Cena złożonej oferty - 317.766,97 zł

- koszt inwestycji wg kosztorysu inwestorskiego - netto: 407.970,85 zł
- brutto: 501.804,15 zł
- Kwota, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części I zamówienia: 300.000,00 zł z podatkiem VAT.

Postępowanie na część II zamówienia zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), ponieważ cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części II zamówienia o 118.479,47 zł.

Cena złożonej oferty - 318.479,47 zł

- koszt inwestycji wg kosztorysu inwestorskiego:
Wartość całego zadania: - netto: 490.164,73 zł
- brutto: 602.902,62 zł
- Wartość przedmiotu zamówienia: - netto: 255.821,89 zł.
- brutto: 314.660,92 zł.
- Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie części II zamówienia 200.000,00 zł.

4. Budowa kładki dla pieszych na rzece Skora KM 11+825 w Chojnowie (2).

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

Cena złożonej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia o 640.466,63 zł.

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynosi 340 000,00 zł (brutto).

- cena oferty - 980 466,63 zł
- koszt inwestycji wg kosztorysu inwestorskiego - netto: 333.338,36 zł
- brutto: 410.006,18 zł.

5. Utrzymanie terenów zielonych znajdujących się na terenie miasta Chojnowa w terminie do 30.11.2017 r.

W postępowaniu dopuszczono składanie ofert częściowych.

- na część I, II i III zamówienia wpłynęło po jednej ofercie,
- na część IV zamówienia wpłynęły dwie oferty.

Część I zamówienia

- Wykonawca: MD PROPERTY CONSULTING&PARTNERS Sp. z o.o. Siedziba Stary Wołów 58A, 58-100 Wołów
 - umowa została podpisana w dniu 31.03.2017 r.
 - cena wybranej oferty - 66.320,00 zł
- Jedyna oferta złożona na część I zamówienia.

Część II zamówienia

- Wykonawca: **Ryszard Grządkowski Gospodarstwo Rolno Ogrodnicze, Jerzmanowice 12A, 59-225 Chojnów**

- umowa została podpisana w dniu 11.04.2017 r.

- cena wybranej oferty - 45.194,01 zł

Część III zamówienia

- Wykonawca: **AGRO-ŚWIT Edward Świtała, Sylwia Świtała, ul. Krótka 4, 59-140 Chocianów**

- umowa została podpisana w dniu 12.04.2017 r.

- cena wybranej oferty - 44.900,00 zł

Część IV zamówienia

- Wykonawca: **Clean Garden, Zbigniew Hawrylak, ul. Spokojna 21, 56-100 Wołów**

- umowa została podpisana w dniu 11.04.2017 r.

- cena wybranej oferty - 69.798,00 zł.

6. Budowa kładki dla pieszych na rzece Skora KM 11+825 w Chojnowie (3)

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższyła kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia o 390.939,34 zł.

W przetargu wpłynęły dwie oferty.

Oferta z najniższą ceną - 930.939,34 zł

- koszt inwestycji wg kosztorysu inwestorskiego: - netto: 440.938,07 zł
- brutto: 542.353,83 zł *(po przeliczeniu wg średnich cen)*

Kwota, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: **540.000,00 zł** z podatkiem VAT.

7. Zakup i dostawa fabrycznie nowej zmiatarki uliczno-chodnikowej

Postępowanie w toku.

Otwarcie ofert odbyło się 21.04.2017 r.

Wpłynęła jedna oferta.

Ofertę złożył Wykonawca: **HAKO POLSKA SP. Z O.O. ul. Czerwone maki 63, 30-392 Kraków.**

8. Budowa parkingów:

- CZEŚĆ I: „Przebudowa dojazdu do budynku nr 12 przy ul. Sikorskiego z włączeniem do ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego”

- CZEŚĆ II: „Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Grunwaldzkiej”

- CZEŚĆ III: „Budowa parkingu z odwodnieniem przy MOKSiR”

- CZEŚĆ IV: „Przebudowa i budowa miejsc postojowych przy ul. Sikorskiego oraz ciągów pieszych wraz z wymianą nawierzchni jezdni od ul. Kilińskiego do skrzyżowania”.

W przetargu na każdą część wpłynęła jedna oferta.

Część I zamówienia – „Przebudowa dojazdu do budynku nr 12 przy ul. Sikorskiego z włączeniem do ul. Bohaterów Powstania Warszawskiego”

Postępowanie w toku. Cena oferty - 267.758,70 zł

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie **części I** zamówienia wynosi 300.000,00 zł (brutto).

- koszt inwestycji wg kosztorysu inwestorskiego: - netto: 407.970,85 zł
- brutto: 501.804,15 zł

Część II zamówienia – „Budowa parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Grunwaldzkiej”.

Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie **części II** zamówienia wynosi 150.000,00 zł (brutto)

Cena oferty wynosi - 194.586,00 zł

Cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia o 44 586,00 zł.

Postępowanie na Część II zamówienia zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), ponieważ cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Część III zamówienia - „Budowa parkingu z odwodnieniem przy MOKSiR”.

Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie **części III** zamówienia wynosi 80.000,00 zł (brutto).

Cena oferty - 97.170,00 zł

Postępowanie na część III zamówienia zostało unieważnione na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), ponieważ cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia o 17.170,00 zł.

Część IV zamówienia - „Przebudowa i budowa miejsc postojowych przy ul. Sikorskiego oraz ciągów pieszych wraz z wymianą nawierzchni jezdni od ul. Kilińskiego do skrzyżowania”.

Postępowanie w toku.

- Cena oferty - 436.404,00 zł
- Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 480.000,00 zł z podatkiem VAT.
- koszt inwestycji wg kosztorysu inwestorskiego: - netto: 452.666,62 zł.
- brutto: 556.779,94 zł.

9. Budowa oświetlenia bieżni lekkoatletycznej wraz z kompleksem MOKSiR.

Przetarg ogłoszono w dniu 21.04.2017 r.

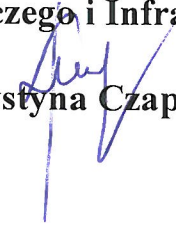
Otwarcie ofert zaplanowano na dzień 08.05.2017 r.

Radny Marek Łukaszewski, nawiązując do uchwalonego Planu Gospodarki Niskoemisyjnej, zapytał czy jest możliwość otrzymania dofinansowania do wymiany pieców.

Burmistrz odpowiedział, że gdy będzie taka możliwość to podamy ją do publicznej informacji. Obecnie WFOŚiGW pracuje nad tym programem, ale nie ma jeszcze rozwiązań systemowych w tej sprawie.

W związku z wyczerpaniem tematów posiedzenia Przewodnicząca komisji podziękowała zebranych i zamknęła posiedzenie komisji. Posiedzenie zakończono o godz. 16.00.

**Przewodnicząca
Komisji Budżetu, Rozwoju
Gospodarczego i Infrastruktury**


Krystyna Czapska

Protokołowała: *Barbara Kuta*